

**Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"**

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

**Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме**

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Транспортная, 127 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

7 768,30 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на	01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		122,777	

*Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2018 год.*

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
<b>Жилищные услуги:</b>		<b>1 928 597,69</b>	<b>19 200,00</b>	<b>1 947 797,69</b>	<b>2 011 641,76</b>	<b>19 200,00</b>	<b>2 030 841,76</b>	<b>-83 044,07</b>	<b>0,00</b>	<b>-83 044,07</b>	<b>104,260</b>
Содержание жилья		1 128 515,03		1 147 715,03	1 156 488,24		1 175 688,24	-27 973,21		-27 973,21	102,440
Текущий ремонт жилья		742 458,38	19 200,00	742 458,38	780 882,19	19 200,00	780 882,19	-38 423,81	0,00	-38 423,81	105,180
Вывоз мусора		57 624,28		57 624,28	74 271,33		74 271,33	-16 647,05		-16 647,05	128,890
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		<b>165 552,50</b>		<b>165 552,50</b>	<b>161 388,53</b>		<b>161 388,53</b>	<b>4 163,97</b>		<b>4 163,97</b>	97,480
<b>ИТОГО:</b>		<b>2 094 150,19</b>	<b>19 200,00</b>	<b>2 113 350,19</b>	<b>2 173 030,29</b>	<b>19 200,00</b>	<b>2 192 230,29</b>	<b>-78 880,10</b>	<b>0,00</b>	<b>-78 880,10</b>	<b>104%</b>
Доп.взносы на ремонт МКД		<b>40 305,11</b>		<b>40 305,11</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>40 305,11</b>		<b>40 305,11</b>	<b>0%</b>

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

*Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2018 год.*

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	504 007,33	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тр.-127
Аварийно-диспетчерское обслуживание	243 147,79	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тр.-127
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	47 966,59	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тр.-127
Дератизация подвальных помещений	11 702,09	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тр.-127
Начисление жилищно-коммунальных платежей	27 965,88	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тр.-127
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	11 419,45	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тр.-127
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	127 167,05	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тр.-127
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	47 464,35	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тр.-127
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	140 109,61	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тр.-127
Аренда контейнеров ТКО	20 974,44	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тр.-127
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	93 219,60	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тр.-127
Сбор и вывоз ТКО	58 262,28	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тр.-127
Текущий ремонт МКД	1 049 886,59	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Тр.-127
Работы по содержанию и благоустройству МКД	14 983,79	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>2 398 276,84</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:</b>	<b>-83,269</b>
--	----------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОПЛАЧЕНО</b>	<b>ОСТАТОК</b>
	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_